

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov
uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Kostolište**
so sídlom, 900 62 Kostolište
IČO: 00 304 867
DIČ: 202 064 3636
zastúpený starostom obce: Mgr. Hubertom Danihelom
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Malacky
číslo účtu : 323 535 1001/5600

Nájomca: **Aleš Marko**
so sídlom : Borský Svätý Jur 274, 908 79
IČO: 43 335 039
DIČ: 102 151 4846
bankové spojenie : VÚB Malacky
číslo účtu: 230 452 2851/0200

Čl.I.

Predmet zmluvy

1/ Prenajímateľ prenajíma touto zmluvou nájomcovi nehnuteľnosti ,
ktoré sú vedené na Liste vlastníctva č. 730 parc. č.340 - verejné
priestranstvo - parkovisko a parc. č. 345 - zastavaná plocha, budova
číslo popisné 309 v k.ú. Kostolište následovne:

- a) budova, kde sa nachádza vstupná hala, skladovacie priestory,
kuchynka, WC o celkových rozmeroch 92 m² a spodná časť -
pivnica o celkových rozmeroch 65 m² .
- b) spevnené plochy priliehajúce k časti budovy k oploteniu
školského dvora o celkových rozmeroch 220 m².

Čl.II.

Účel nájmu

1/ Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajatú budovu a príslušné spevnené
plochy užívať za účelom prevádzkovania pohostinskej a reštauračnej
činnosti.

Čl.VI.
Záverečné ustanovenia

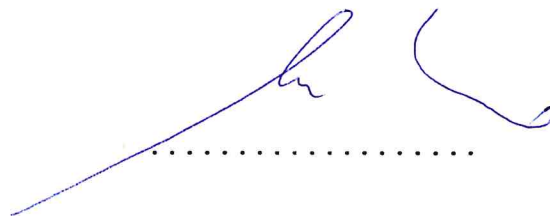
- 1/ Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení.
- 2/ Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá strana obdrží dva exempláre.
- 3/ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 4/ Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
- 5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, na základe pravdivých údajov, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a po prečítaní ju na znak súhlasu s jej obsahom podpisujú.

V Kostolišti dňa 2.1.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:


.....


.....